

Купить помещение свободного назначения за 5 000 100 рублей на улица Карла Маркса

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, улица Карла Маркса

5 000 100 Р

33 334Р за м²



150.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Продается помещение в Центре города, по улице Карла Маркса 27, общей площадью 125.4 квадратных метра. Имеет свою отдельную входную группу со стороны центральной улицы Огаркова с красивым лестничным пролётом. В помещении множество кабинетов, помещения для персонала, раздевалка, гардероб, и т.д. Выполнен отличный дизайнерский ремонт, напольные покрытия комбинированные, хорошего качества, осветительные приборы новые, сантехника, электрика всё в отличном рабочем состоянии. Подключены все инженерные коммуникации, охранная сигнализация, интернет, телефония. Средний чек по коммунальным платежам 13-15 тыс. На данный момент помещение сдается в аренду. Арендатор предоставляет услуги по аппаратной косметологии, массажи и многое другое. Возможна продажа с данным арендатором с перезаключением договора аренды. Здание - памятник архитектуры притягивает взгляды и всегда пользуется популярностью у жителей города. Хороший проходной трафик. По всем дополнительным вопросам обращайтесь по телефону. При необходимости поможем оформить ипотеку. Код пользователя: 114424 Номер в базе: 4750694

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79120506472](tel:+79120506472)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---



