

Купить квартиру за 2 250 000 рублей на Черноисточинское шоссе, 52

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, Черноисточинское шоссе, 52

2 250 000 Р

62 500Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира на ГГМ, между остановками «Камень» и «90-я школа», представляет собой выгодное предложение для практичного покупателя. Объект характеризуется увеличенной площадью и качественной теплоизоляцией, что обеспечивает комфортное проживание в любое время года. Планировочное решение отличает выход на застекленный балкон непосредственно из кухни, что создает дополнительное функциональное пространство и улучшает инсоляцию. Балкон полностью остеклен и отделан деревом, готов к эксплуатации. В квартире установлены все необходимые счетчики учета ресурсов, а также новая входная дверь марки Togex, обеспечивающая безопасность. В комплекте имеются материалы для завершения отделки дверных откосов. Состояние квартиры оценивается как хорошее, требующее лишь косметического ремонта, что позволяет новому владельцу выполнить отделку по собственному вкусу без значительных первоначальных вложений. Важным юридическим преимуществом является отсутствие проживающих и зарегистрированных лиц; собственником выступает одно физическое лицо, что гарантирует прозрачность и скорость сделки. Рассматриваются разумные предложения по цене. Код пользователя: 77934 Номер в базе: 10206073

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Генералов Павел Николаевич](#)

Телефон: [+79617698397](tel:+79617698397)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

