

Купить квартиру за 4 050 000 рублей на ул Зари, 31

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, ул Зари, 31

4 050 000 Р

69 828Р за м²

58.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

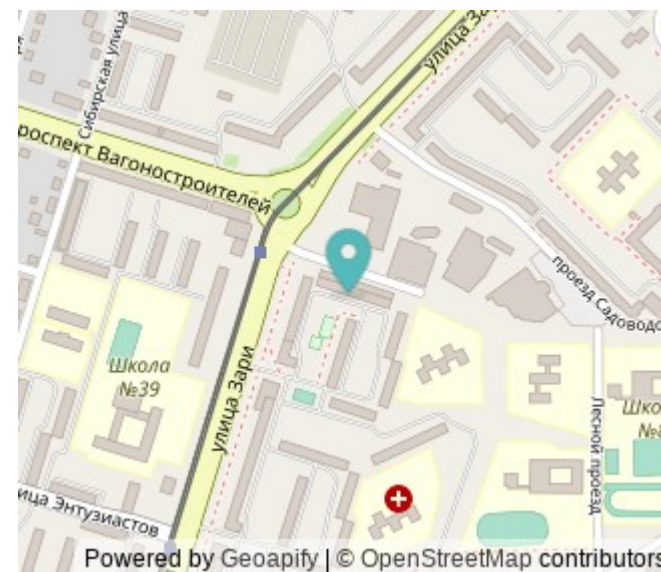
Этаж

Трехкомнатная квартира в районе Универсама на Вагонке расположена на 7 этаже и предлагает рациональную планировку с изолированными комнатами, обеспечивающую комфортное проживание для семьи. Все помещения отдельные, что создает условия для уединения, а одна из комнат выходит на солнечную сторону и имеет застекленный балкон, обшитый деревом. Санузел отдельный, что повышает удобство в утренние часы. Ключевым преимуществом объекта являются современные пластиковые окна КВЕ с широким профилем, обеспечивающие эффективную шумоизоляцию от городской среды и сохранение тепла. Напольное покрытие — коммерческий линолеум повышенной износостойкости. В квартире остаются функциональная бытовая техника, включая холодильник POZIS, стиральная машина и необходимая мебель, что позволяет заехать без дополнительных затрат. Установлены двухтарифный счетчик электроэнергии и счетчики воды для экономии коммунальных платежей. Расположение характеризуется развитой инфраструктурой: в пешей доступности рынок «Коммерсант» с широким ассортиментом продуктов, школы №39 и 55, детский сад, отделение Сбербанка, почта и множество магазинов. Остановки общественного транспорта находятся рядом, обеспечивая быструю связь с другими районами города. Код пользователя: 189804 Номер в базе: 10173622

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Леонов Артем Сергеевич](#)

Телефон: [+79122321601](tel:+79122321601)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

