

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на Черноисточинское шоссе, 71

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, Черноисточинское шоссе, 71

9 700 000 Р

127 632Р за м²



76.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Собственник! Стоимость можно снизить за счёт наполнения мебелью и техникой. Квартира имеет несколько важных для комфортной жизни особенностей: - На площадках по две квартиры - лифт не ждём, с соседями не толкаемся. - на площадке есть отдельная кладовая для хранения велосипедов, колясок и т.п. Грязь к колёс в квартиру не тащится! - Управляющая компания достойна уважения! Полный порядок в хозяйстве, добродушное отношение к жильцам. Снег всегда почищен, газоны обслужены, каток залит. - Большая благоустроенная парковка. - Во дворе большой детский городок, хоккейный корт, большой газон. - В каждой комнате и кухне есть приточная (с фильтром) и вытяжная вентиляция. Всегда свежий воздух без пыльцы и пыли, возможность создания микроклимата. - Профессионально установлены кондиционеры, на улицу ничего не капает. Воздушные потоки исключают дискомфорт от использования. - Идеально ровный пол всей квартиры покрыт износостойким кварцвиниловым покрытием без единого порога. В зоне обуви у входной двери тёплый пол. - Звукоизоляция стен и специализированная шумоподавляющая входная дверь Гардиан . - Все стены с улицей утеплены, квартира очень теплая. - Электрический водонагреватель на 100л. позволит Вам пользоваться более чистой водой. Его эксплуатация обходится дешевле, чем горячая грязная вода центрального ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126422197](tel:+79126422197)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



