

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул Энтузиастов, 58

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, ул Энтузиастов, 58

3 300 000 Р

75 000Р за м²



44.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в центре Вагонки с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Объект отличается безупречным техническим состоянием и готов к заселению. Планировка рациональная: комнаты изолированные, что обеспечивает комфорт и приватность. Все окна выходят в тихий солнечный двор, гарантируя спокойную атмосферу без уличного шума. В квартире выполнен качественный косметический ремонт, полностью заменена электропроводка, установлена сплит-система для поддержания оптимального микроклимата в любое время года. На кухне смонтирован фильтр для очистки питьевой воды. Балкон остеклен теплыми пластиковыми окнами и отделан современными панелями. Ключевым преимуществом является абсолютная надежность коммуникаций: в доме отсутствуют перебои с отоплением и водоснабжением, что является редкостью для данного района. Фасад и подъезд были капитально отремонтированы в прошлом году, территория благоустроена, а во дворе всегда имеются свободные парковочные места. Для дополнительного контроля за автомобилем на балконе установлена камера видеонаблюдения; доступ к трансляции может быть передан новому владельцу. Большая часть мебели и вся встроенная техника остаются в квартире: холодильник, посудомоечная и стиральная машины, газовая плита с электрическим духовым шкафом ...

👁 0 с 21.09.2025, обновлен 21.09.2025

Продавец: [Выломова Ольга Михайловна](#)

Телефон: [+79030794439](tel:+79030794439)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

