

Купить квартиру за 2 250 000 рублей на ул Ермака, 17

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, ул Ермака, 17

2 250 000 Р

75 000Р за м²



30.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Квартира на первом этаже в доме по улице Ермака, 17 представляет собой практичное решение для приобретения первого жилья, выгодной инвестиции или для тех, кто ценит удобство доступности. Объект находится в состоянии, требующем косметического ремонта, что позволяет новому владельцу с нуля создать интерьер, полностью отвечающий личным требованиям и эстетике, без необходимости в перепланировке. Пластиковые окна обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. Ключевым преимуществом является локация: в непосредственной шаговой доступности расположены продуктовые и хозяйственные магазины, аптека, отделения банков, что делает повседневную жизнь максимально комфортной. Наличие в районе детских садов и школ формирует устойчивый спрос на аренду и делает объект привлекательным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность связывает район с основными магистралями города. Первый этаж предоставляет дополнительное удобство для людей с ограниченной мобильностью, семей с маленькими детьми и владельцев домашних животных. Цена предложения является конкурентной, а условие возможности торга позволяет рассмотреть варианты взаимовыгодной сделки. Это рациональное вложение средств в недвижимость с высоким потенциалом последующей капитализации. Код пользователя: 22058 Номер в базе: 9756470

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Осинняя Татьяна Александровна](#)

Телефон: [+79097032175](tel:+79097032175)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

