

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Садовая улица, д.12

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, Садовая улица, д.12

3 700 000 Р

63 574Р за м<sup>2</sup>



58.20 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

3 комн. квартира по ул. Садовая. Общей площадью: 58.20 кв.м. Продается просторная трехкомнатная квартира в шаговой доступности от железнодорожного вокзала. Ключевые преимущества: Идеальное расположение: Всего 3-5 минут пешком до вокзала. Отличная транспортная развязка, всегда в наличии общественный транспорт во все районы города. Развитая инфраструктура: детский сад 161, золотая рыбка, школа №6, Нижнетагильский торгово-экономический колледж, магазины, аптеки, кафе все рядом. Простор и потенциал: В квартире -пластиковые окна, натяжной потолок частично. Есть возможность сделать ремонт по собственному вкусу и с учетом последних тенденций. Выгодная инвестиция: Отличная возможность приобрести недвижимость в престижном и проходном месте по привлекательной цене. В дальнейшем квартиру можно сдавать в аренду с высокой доходностью (спрос на жилье у вокзала всегда высокий) . Звоните организуем показ в удобное для Вас время, квартира готова к продаже! Рассмотрим любые виды расчётов. Жилфонд: Ваша уверенность в сделке с 1997 года! Покупаете не просто недвижимость, а безопасность и спокойствие. Федеральная компания "Жилфонд" гарантирует: Безупречное проведение сделок - защита ваших интересов и средств. Экспертная проверка объекта - никаких скрытых проблем! Оформление ипотеки ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Карпова Светлана Валерьевна](#)

Телефон: [+79058007686](tel:+79058007686)

## Характеристики

|                   |                 |               |                |
|-------------------|-----------------|---------------|----------------|
| Количество комнат | 3               | Тип дома      | панельный      |
| Этаж              | 1               | Этажей всего  | 5              |
| Наличие телефона  | да              | Санузел       | раздельный с/у |
| Площадь жилая     | 35.00 кв. м     | Площадь кухни | 6.00 кв. м     |
| Вид из окон       | на улицу и двор |               |                |



