

Купить квартиру за 1 330 000 рублей на ул Победы, 45

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, ул Победы, 45

1 330 000 Р

78 235Р за м²



17.00 м²

Общая

8.70 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Квартира-студия общей площадью 17,7 м² расположена на первом этаже пятиэтажного блочного дома по улице Победы, 45 в хорошо развитом районе Нижнего Тагила. Объект характеризуется рациональной планировкой с выделенной жилой зоной 12,6 м² и совмещенным санузлом. Окна выходят во двор, что обеспечивает спокойную атмосферу. В помещении выполнен аккуратный косметический ремонт, готова к проживанию: оборудована кухонная зона, имеются предметы мебели для хранения вещей и организации спального места. Продажа с мебелью и бытовой техникой возможна по отдельной договоренности. Ключевым преимуществом является локация в центре района Красный Камень с развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, детская поликлиника, магазины повседневного спроса и общеобразовательные школы. Для жителей организована открытая парковка на придомовой территории. Юридический статус объекта прозрачен: с января 2022 года зарегистрирован один собственник, отсутствуют какие-либо обременения или ограничения. Данные кадастрового учета по площади, адресу и этажу полностью соответствуют фактическим. Предложение представляет собой практичное решение для инвестирования или приобретения первого жилья с возможностью моментального заселения. Код пользователя: ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126708375](tel:+79126708375)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	8.70 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м



