

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на пр-кт Мира, 34

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, пр-кт Мира, 34

4 550 000 Р

92 857Р за м²



49.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 49,2 м² в центре города, расположенная на третьем этаже пятиэтажного дома по проспекту Мира, 34. Квартира отличается удобной планировкой с отдельными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. В помещении выполнен качественный косметический ремонт: натяжные потолки, свежая отделка стен и пола, пластиковые окна, выходящие на проспект Мира. Раздельный санузел оснащен современной сантехникой, установлены счетчики холодной и горячей воды. Входная металлическая дверь и домофон обеспечивают дополнительную безопасность. Дом находится в пешей доступности от ключевых объектов инфраструктуры: Центрального рынка, детских садов, спортивных школ и развивающих центров. Остановки общественного транспорта расположены в шаговой доступности, что позволяет быстро добраться до любой части города. Придомовая территория благоустроена, предусмотрены парковочные места для жильцов. Управление домом осуществляется ТСЖ, благодаря чему коммунальные платежи остаются на низком уровне. Объект полностью готов к сделке: документы оформлены, собственник один, возможен вариант обмена на жилой дом. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — ее расположение в центре гарантирует стабильный спрос на аренду. Дом не газифицирован ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Черкасов Андрей Леонидович](#)

Телефон: [+79090171325](tel:+79090171325)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	12.00 кв. м

