

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на Уральский пр-кт, 46

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, Уральский пр-кт, 46

2 800 000 Р

84 848Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продам 1-комнатную на ГГМ, пр. Уральский, д.46, улучшенной планировки, район спортивного комплекса Президентский, общая площадь 33,7 кв.м., комната 18 кв.м., кухня 9 кв.м., не угловая, окна выходят на Уральский проспект на восточную сторону, очень красивый вид из окна на пруд и новый мост, в коридоре сохранена кладовка, дом газифицирован. Квартира после косметического ремонта: окна заменены на стеклопакеты, на полу линолеум, балкон застеклен дюралем, установлены индивидуальные приборы учета - на воду в туалете и на электроэнергию в общей секции, на кухне натяжной потолок, радиатор заменен на металлопластик, в стоимость квартиры входит и остается при продаже кухонный гарнитур и газовая плита, новые межкомнатные двери, в ванной отделка фактурной штукатуркой, на полу в ванной и в туалете отделка кафелем, туалет подготовлен к ремонту, новая входная сейф-дверь в квартиру и железная дверь в секцию. Один собственник, взрослый, чистая продажа, без обременений, планировка соответствует документации, в связи с переездом в другой город, возможны все легальные формы расчета - ипотека, материнский капитал, все виды сертификатов. Отличный район: в доме филиал Сбербанк, ПолюсТорг, возле дома рыночный комплекс, недалеко гипермаркет Лента, через дорогу Президентский спортивный комплекс, Медицинский ...

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122629375](tel:+79122629375)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

