

Купить квартиру за 4 370 000 рублей на Уральский пр-кт, 91

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, Уральский пр-кт, 91

4 370 000 Р

118 108Р за м²



37.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продам в ЖК Запрудный современную квартиру в экологически благоприятном, престижном и очень быстро развивающемся микрорайоне города. Новый кирпичный дом 2018 года постройки. Площадь квартиры 37,7 кв.м.(без учёта лоджии). Квартира очень теплая, свежий ремонт. Санузел в кафельной плитке, также на кухне кафельный фартук во всю стену. В квартире матовые натяжные потолки. Установлены новые счётчики на ХВС и ГВС (замену произвели в марте 2025г.), электросчетчик, а также установлен индивидуальный счётчик отопления (поверка была в конце 2024г). Данный счётчик позволяет контролировать температуру в квартире и существенно экономить на коммуналке. Все окна ПВХ, лоджия остеклена, раздвижная. Солнечная сторона, живописный вид из окон. Чистый подъезд, доброжелательные и спокойные соседи. Дом оснащён системой видеонаблюдения, в т.ч. подъезд и лифт. Широкий грузопассажирский лифт. Отзывчивая управляющая компания. Дом имеет очень удачное местоположение. В шаговой доступности вся инфраструктура: детские сады (новый д/с находится прямо во дворе дома), школа100, ГМ Лента , К&Б , Пятёрочка , Магнит , Верный и др., аптеки, остановки общественного транспорта, ФОК Президентский , экопарк. Территория у дома очень ухоженная. Есть согласованный проект ограждение дома и придомовой территории забором ...

👁 2 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193629938](tel:+79193629938)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		

