

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на ул Аганичева, 10

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, ул Аганичева, 10

2 650 000 Р

82 813Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира в центре города Выи — это практичное и выгодное решение для тех, кто ценит удобство расположения и комфорт. Объект находится в хорошем состоянии: свежий аккуратный ремонт, новые пластиковые окна, обеспечивающие тепло- и шумоизоляцию. Все коммуникации исправны, установлены счетчики, заменены радиаторы отопления. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, никто не прописан, обременений нет. Срок владения превышает пять лет, что минимизирует налоговые расходы при покупке. Возможны различные варианты расчетов, включая ипотеку и материнский капитал, а также обсуждение цены. Расположение объекта — одно из ключевых преимуществ. В шаговой доступности находятся торговый центр «Ленинский», магазины повседневного спроса, аптеки, кафе и рестораны. Для семей с детьми важным фактором станет близость двух школ и детского сада. В округе также есть взрослая и детская поликлиники, что делает район удобным для людей разного возраста. Парк «Народный» в нескольких минутах ходьбы предлагает зону отдыха с зелеными насаждениями и прогулочными дорожками. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города: рядом остановки общественного транспорта, выезд на основные магистрали. Это делает квартиру привлекательной для молодежи, которая ценит мобильность ...

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Гуломова Лобар Максуджоновна](#)

Телефон: [+79097026719](tel:+79097026719)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

