

Купить квартиру за 6 090 000 рублей на ул Садовая, 2

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, ул Садовая, 2

6 090 000 Р

83 425Р за м²



73.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 73 кв. м расположена в центре города по адресу Садовая, д. 2, на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома 1985 года постройки. Дом находится в хорошем состоянии: в 2021 году проведён капитальный ремонт инженерных систем, подвала, кровли и фасада, а в 2043 году запланировано обновление газоснабжения. Управляющая компания обеспечивает своевременное обслуживание здания. Квартира полностью готова к комфортному проживанию: качественный ламинат на полу, пластиковые окна, двухуровневые потолки со встроенной подсветкой, новые межкомнатные двери и надёжная металлическая входная дверь. Санузел совмещённый, отделан кафелем, установлена душевая кабина и современная сантехника. Планировка продумана просторная прихожая и гардеробная обеспечивают удобное хранение вещей. Двор благоустроен, парковочные места доступны в достаточном количестве. Расположение в центре обеспечивает отличную транспортную доступность, в шаговой доступности находятся магазины, кафе, школы и детские сады. Квартира подходит для покупки как с использованием ипотечного кредитования, так и с материнским капиталом. Объект представляет собой выгодное вложение в недвижимость с высоким потенциалом для проживания или сдачи в аренду. Код пользователя: 22084 Номер в базе: 4626658

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126708375](tel:+79126708375)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

