

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на ул Калинина, 117

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, ул Калинина, 117

5 750 000 Р

67 647Р за м<sup>2</sup>



85.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Пятикомнатная квартира на пятом этаже в доме по ул. Калинина, 117 предлагает комфортное проживание для семьи благодаря продуманной планировке и удачному расположению. Все комнаты изолированные, с окнами на разные стороны, что обеспечивает хорошую инсоляцию в течение дня. С одной стороны открывается вид на лес, создающий ощущение уединенности и свежести, с другой — на благоустроенный двор. Три балкона позволяют использовать дополнительное пространство для отдыха или хранения. Окна заменены на современные стеклопакеты, повышающие тепло- и шумоизоляцию. Квартира отличается теплыми стенами и грамотной планировкой: отдельные санузел и ванная комната с обновленной сантехникой, удобное расположение кухни и жилых зон. Расположение дома сочетает близость к природе и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся детский сад, магазины повседневного спроса и остановка общественного транспорта, обеспечивающая быстрый выезд в центр города и другие районы. Лесопарк «Пихтовые горы» в нескольких минутах ходьбы предлагает возможности для прогулок, занятий спортом и отдыха на природе. Дом расположен в тихом, хорошо обжитом районе с развитой социальной инфраструктурой, что делает его привлекательным для семей с детьми. Квартира готова к заселению: заменены инженерные коммуникации, что ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Осинняя Татьяна Александровна](#)

Телефон: [+79097032175](tel:+79097032175)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 5 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

