

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на ул Карла Маркса, 77

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, ул Карла Маркса, 77

4 550 000 Р

56 875Р за м²



80.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Просторная четырехкомнатная квартира площадью 80 м² расположена в историческом сталинском доме на улице Карла Маркса 77, в центре города. Объект находится на четвертом этаже дома с высокими потолками и широкими оконными проемами, характерными для домов сталинской эпохи. Состояние квартиры позволяет новому владельцу сразу приступить к ремонту и реализовать индивидуальный дизайн-проект без необходимости демонтажа. Планировка классическая, с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможность организации кабинета, гостевой зоны и спален. Кухня отдельная, с возможностью расширения за счет смежных помещений. Санузел раздельный, коммуникации в рабочем состоянии, при желании их можно модернизировать. Дом расположен в тихом дворе, удаленном от шумных магистралей, при этом в шаговой доступности находятся основные городские объекты: магазины, кафе, банки, поликлиники и детские сады. Транспортная доступность высокая — в пяти минутах ходьбы остановки общественного транспорта, связывающие район с деловым центром, вокзалом и основными жилыми массивами. Парковка во дворе нерегулируемая, но благодаря ограниченному количеству машин найти место не составляет труда. Дом окружен зелеными насаждениями, во дворе есть детская площадка и зоны отдыха. Квартира ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826904157](tel:+79826904157)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь кухни	10.00 кв. м		



