Купить квартиру за 2 600 000 рублей на ул Лебяжинская, 23

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, ул Лебяжинская, 23

2 600 000 Р

81 250Р за м^2

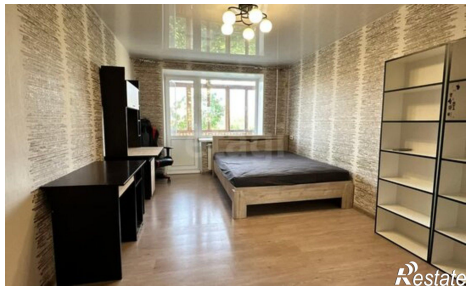
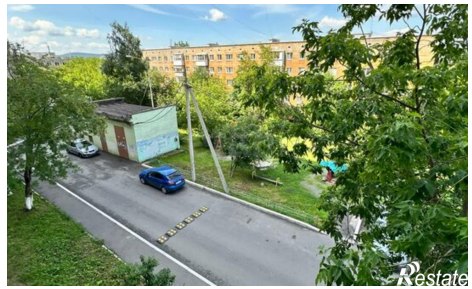
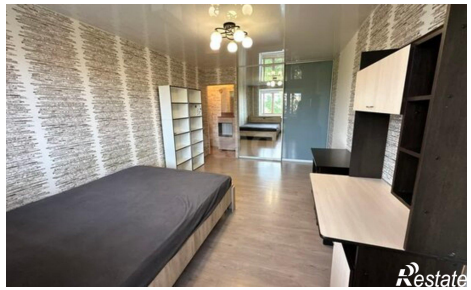
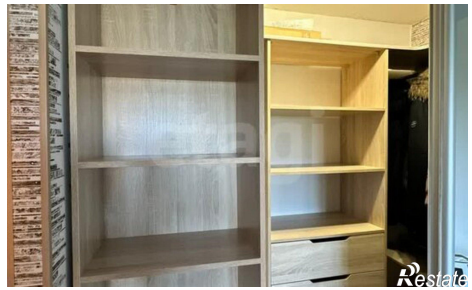
32.00 м^2	8.00 м^2	3 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 32,2 м² расположена на 3 этаже блочного дома в микрорайоне Лебяжка по адресу ул. Лебяжинская, д. 23. Квартира находится в середине дома, что обеспечивает хорошую теплоизоляцию — помещение не угловое и не торцевое, зимой сохраняет комфортную температуру. Толстые межквартирные стены и качественные строительные материалы обеспечивают эффективную шумоизоляцию, посторонние звуки практически не проникают. Входная группа подъезда оборудована двумя дверьми — металлической с остеклением и дополнительной пластиковой, окна в подъезде заменены на современные ПВХ-конструкции, выполнен свежий косметический ремонт. Квартира полностью готова к проживанию: проведен ремонт с заменой инженерных коммуникаций, установлены счетчики воды и электроэнергии. Кухня оснащена функциональным гарнитуром с газовой плитой, холодильник остается новому владельцу. Ванная комната отделана кафельной плиткой, что упрощает уход и повышает долговечность покрытия. В прихожей предусмотрена система хранения — шкаф, тумба с зеркалом остается в комплекте. Основное преимущество — просторная гардеробная в комнате с зеркальными дверцами, что редко встречается в однокомнатных планировках и значительно экономит пространство. Окна и балкон выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие ...

0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: Осинняя Татьяна Александровна

Телефон: +79097032175

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м