

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на проспект Вагоностроителей, 42

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, проспект Вагоностроителей, 42

3 200 000 Р

65 306Р за м²



49.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира улучшенной планировки в тихом и удобном районе Вагонки. Объект расположен в центре района, при этом вдали от оживленных дорог — двор спокойный, без лишнего шума. Квартира находится на солнечной стороне, что обеспечивает обилие естественного света в течение дня. Планировка рациональная: изолированные комнаты, отдельный санузел, кухня с подоконным холодильником. Ванная комната и туалет недавно отремонтированы, установлены современные сантехприборы. Окна — пластиковые, входная дверь металлическая, что повышает безопасность и теплоизоляцию. Особого внимания заслуживает большая лоджия площадью 6 кв. м, которую можно использовать как дополнительное пространство для отдыха или хранения. В квартире остается встроенная мебель: шкаф-купе в коридоре, кухонный гарнитур и стенка в зале, что избавляет нового владельца от необходимости сразу тратить на обустройство. Установлены индивидуальные приборы учета горячей и холодной воды, что позволяет контролировать расходы. Дом управляется ТСЖ, благодаря чему коммунальные платежи ниже среднего по рынку. Район отличается развитой инфраструктурой: магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности. Хорошая транспортная связность позволяет быстро добраться до центра ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Майбородав Кирилл Александрович](#)

Телефон: [+79030859976](tel:+79030859976)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

