

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул Дружинина, 35

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, ул Дружинина, 35

5 100 000 Р

68 919Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Просторная четырехкомнатная квартира расположена на третьем этаже кирпичного дома в престижном районе ГГМ по улице Дружинина. Общая площадь 74 кв. м включает изолированные комнаты 17, 16, 14 и 12 кв. м, что позволяет комфортно разместить семью или организовать кабинет и гостевую зону. Кухня 15 кв. м с панорамным окном, отдельная кладовая 3 кв. м. Санузел раздельный, ванная комната оборудована современной сантехникой. В квартире выполнен качественный косметический ремонт с заменой инженерных коммуникаций, установлены металлопластиковые окна с шумоизоляционными стеклопакетами. В подъезде недавно установлен новый лифт с системой диспетчеризации. Дом 1987 года постройки с ухоженным двором и детской площадкой, в шаговой доступности расположены три детских сада, музыкальная школа, аптека, отделение Сбербанка, магазины. Район отличается развитой инфраструктурой при низком уровне шума - дом расположен в глубине квартала, вдали от основных магистралей. Удобные подъездные пути. Квартира подходит как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиций - район пользуется стабильным спросом у арендаторов. Код пользователя: 99993  
Номер в базе: 8666227

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Рассохина Надежда Владимировна](#)

Телефон: [+79617698432](#)

## Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	15.00 кв. м

