Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Черных, 30

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, ул Черных, 30

3 500 000 Р
81 395Р за м^2

43.00 м^2	6.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Арт. 106143780 Продается 2-комнатная квартира в центре Выи по адресу ул. Черных 30! Общая площадь 43м2. В квартире выполнен косметический ремонт : Заменена проводка Частично заменена система отопления Окна ПВХ Балкон застеклен Напольное покрытие линоллеум Натяжные матовые потолки Комнаты изолированные Санузел раздельный - отделка кафель. Установлены приборы учета ХВС и ГВС, электроэнергии Остается: гостиная, шкафы-купе, кухонный гарнитур с газовой плитой. Важно ! Окна выходят во двор, а не проезжую часть . Тихий квартал. Подъезд после кап.ремонта. Очень хорошие соседи. В шаговой доступности: продуктовые магазины, остановки общественного транспорта, аптеки, детская поликлиника, садики, школы, пункты выдачи маркетплейсов прямо в доме. 2 взрослых собственника. Без обременений ! Встречный объект не нужен . Рассмотрим ваше предлежние по цене ! ТОРГ! Не берем комиссию с покупателя!

0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

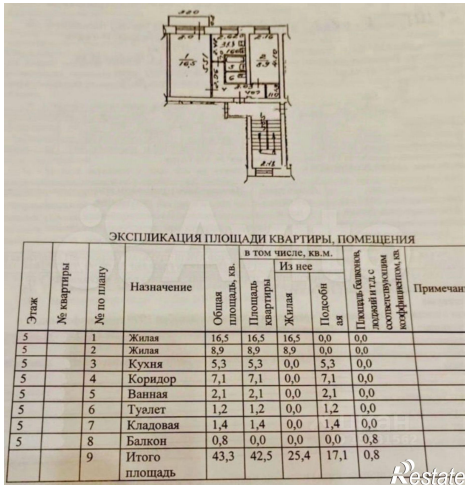
Продавец: Собственник

Телефон: +79826727589

Характеристики

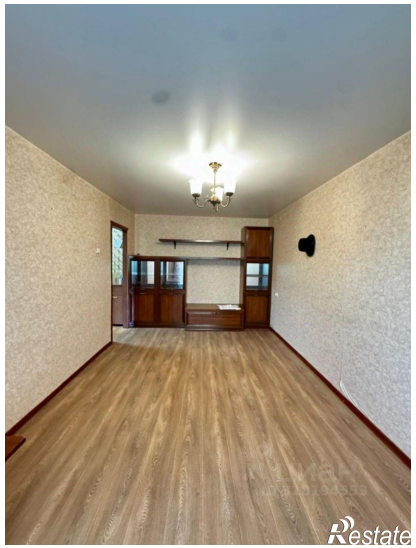
Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

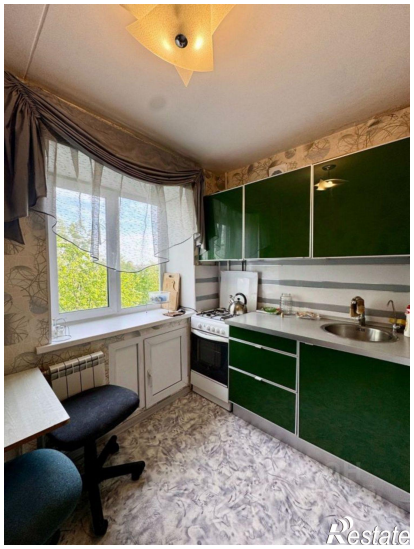
https://nizhniy-tagil.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-chernyx-30-18232005258/



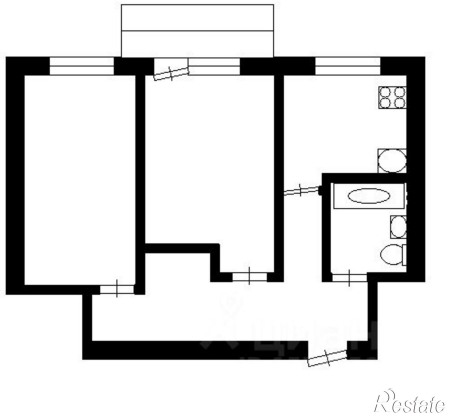
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ КВАРТИРЫ, ПОМЕЩЕНИЯ

Этаж	№ квартиры	№ по плану	Назначение	Общая площадь, кв.	в том числе, кв.м.				Примечание
					Площадь квартиры	Из нее			
						Жилая	Подсобная	Площадь балконов, лоджий и т.д. с соответствующим коэффициентом, кв.	
5		1	Жилая	16,5	16,5	16,5	0,0	0,0	
5		2	Жилая	8,9	8,9	8,9	0,0	0,0	
5		3	Кухня	5,3	5,3	0,0	5,3	0,0	
5		4	Коридор	7,1	7,1	0,0	7,1	0,0	
5		5	Ванная	2,1	2,1	0,0	2,1	0,0	
5		6	Туалет	1,2	1,2	0,0	1,2	0,0	
5		7	Кладовая	1,4	1,4	0,0	1,4	0,0	
5		8	Балкон	0,8	0,0	0,0	0,0	0,8	
		9	Итого площадь	43,3	42,5	25,4	17,1	0,8	





Restate


Restate