

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Черных, 30

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, ул Черных, 30

3 500 000 Р

81 395Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 106143780 Продается 2-комнатная квартира в центре Выи по адресу ул. Черных 30! Общая площадь 43м2. В квартире выполнен косметический ремонт : Заменена проводка Частично заменена система отопления Окна ПВХ Балкон застеклен Напольное покрытие линолеум Натяжные матовые потолки Комнаты изолированные Санузел отдельный - отделка кафель. Установлены приборы учета ХВС и ГВС, электроэнергии Остается: гостиная, шкафы-купе, кухонный гарнитур с газовой плитой. Важно ! Окна выходят во двор, а не проезжую часть . Тихий квартал. Подъезд после кап.ремонта. Очень хорошие соседи. В шаговой доступности: продуктовые магазины, остановки общественного транспорта, аптеки, детская поликлиника, садики, школы, пункты выдачи маркетплейсов прямо в доме. 2 взрослых собственника. Без обременений ! Встречный объект не нужен . Рассмотрим ваше предложение по цене ! ТОРГ! Не берем комиссию с покупателя!

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826727589](tel:+79826727589)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

Экспликация площади квартиры, помещения

Этаж	№ квартиры	№ по плану	Назначение	в том числе, кв.м.					Примечание
				Общая площадь	Площадь квартиры	Из нее	Жилая	Помощи	
5	1	Жилая	16,5	16,5	16,5	0,0	0,0		
5	2	Жилая	8,9	8,9	8,9	0,0	0,0		
5	3	Кухня	5,3	5,3	0,0	5,3	0,0		
5	4	Коридор	7,1	7,1	0,0	7,1	0,0		
5	5	Ванная	2,1	2,1	0,0	2,1	0,0		
5	6	Туалет	1,2	1,2	0,0	1,2	0,0		
5	7	Кладовая	1,4	1,4	0,0	1,4	0,0		
5	8	Балкон	0,8	0,0	0,0	0,0	0,8		
	9	Итого	43,3	42,5	25,4	17,1	0,8		



