

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на пр-кт Ленина, 71

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, пр-кт Ленина, 71

4 490 000 Р

104 419Р за м²



43.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Цена снижена! В продаже просторная квартира в самом центре Нижнего Тагила общей площадью 43 кв.м. на 2 этаже 6-этажного дома сталинской постройки. Локация перекресток улиц Ленина-Мира, дом откапитален, свой ТСЖ, в подъезде всего 10 квартир, на первом этаже дома DNS и аптека. В квартире ремонт закончен в 2024 года, заменены все коммуникации, с использованием качественных материалов, отличная теплоизоляция и звукоизоляция. Дом газифицирован. В подарок новым владельцам - ТВ (диагональ 140 см), стиральная машина, микроволновка. Спокойный стильный дизайн, много пространства, отреставрирована историческая лепнина и потолочная розетка под люстру, продумана комфортная планировка квартиры: · высокие потолки 2,8 м., · большие окна со стеклопакетами Rehau в графитовом цвете, · коридор с местом под гардеробную, · ванная комната 6 кв.м. с керамогранитом и немецкой сантехникой. Обеспечены тишина, безопасность и парковка для жильцов. Идеальный вариант заехать и жить. Квартира без обременений, долгов, ипотечных хвостов, 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: - Если вам понравился наш вариант, а на покупку не хватает средств? Мы всегда находим выгодные программы и варианты покупки их квартиры мечты, согласуем кредит/ипотеку дешевле, чем в банке. - ...

👁 1 с 18.05.2025, обновлен 18.05.2025

Продавец: [АН ЮРИЭЛТ](#)

Телефон: [+79584890141](tel:+79584890141)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	6	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



