

Купить квартиру за 3 560 000 рублей на проспект Мира, 24

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, проспект Мира, 24

3 560 000 Р

71 200Р за м²



50.00 м²

Общая

31.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в Центре города, проспект Мира, д.24, старого типа, 3 этаж, общая площадь 50,9 кв.м., просторная кухня 10,6 кв.м., санузел совмещен, комнаты смежные но достаточно большие 16 и 15,6 кв.м., не угловая, окна выходят за дом на восточную сторону, квартира с высокими потолками, очень теплая и светлая, в жилом состоянии, установлены индивидуальные приборы учета на воду и электроэнергию, в санузле полностью поменяна разводка труб, железная дверь, возможна продажа с мебелью и техникой. Документы готовы, 1 взрослый собственник с 2004 года, чистая продажа, никто не прописан, долгов по коммунальным платежам нет, планировка полностью соответствует документации, возможна ипотека, материнский капитал, все легальные формы расчета. Дом после капитального ремонта 2015 года, полностью заменена крыша, отремонтирован подъезд, сделан ремонт фасада дома, двор благоустроен, небольшая парковка возле дома, детская площадка, удобный заезд во двор, с трех сторон (с Ленина, Мира и Карла Маркса), самый центр города но тихое место во дворе, возле дома остановка маршруток и трамвая во все районы города, рядом все необходимые магазины - Смак , Монетка , аптеки, отделение Сбербанка. Без дополнительных комиссий и сборов с покупателя.

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122629375](tel:+79122629375)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	31.60 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

