

Купить дачу, дом, коттедж за 1 699 000 рублей на улица 9 Января, 12

Свердловская область, городской округ Нижний Тагил, Нижний Тагил, улица 9 Января, 12

1 699 000 ₽

21 238 ₽ за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

ПРОДАМ очень хороший дом, площадью 80,0 кв.м., расположенный на участке 7,49 сот. в К/С Северный-2 (Н-Тагил, Дзержинский р-он, урочище Катаба). Участок огорожен забором, дом пригоден для проживания. В доме чисто и уютно, имеется электричество, остается вся мебель. Обогрев дома производится печным отоплением, проведено ТВ. В доме пять комнат и коридор. На втором этаже дома имеется балкон с отличным видом. Рядом с домом расположены крытые под одной крышей веранда, укомплектованная холодильником, газовым баллоном, и кухонной мебелью, баня, туалет, и хоз.двор. Так же к дому пристроен подиум для семейных ужинов и посиделок на свежем воздухе. Баня имеет раздевалку с местом для отдыха, и парилку с мойкой. Участок полностью разработан, на участке имеются две теплицы из ПВХ профиля, проведен водопровод для полива, имеется ящик для компоста, посажены фруктовые деревья и ягодные кусты. Это и плодоносящие яблони, груша, вишня, малина, тутя, шикарные пионы, гортензия, флоксы, лилии, хосты, лаватера, и много других диковинных однолетних и многолетних растений. Клубника и земляника растут на полностью обработанных грядках, так же посажены молодые кусты голубики. Ну и изюминкой данной дачи является непосредственная близость, и прямой выход к пруду, что предоставляет шикарные виды на воду, и возможность ...

 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126103665](tel:+79126103665)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	7.5 сот		

<https://nizhniy-tagil.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-ulica-9-yanvarya-12-124905858/>

Restate





циан  
ID 320691831

Restate



циан  
ID 320691831

Restate